



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: 5. St-23/2017-53

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom MESFINO društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, u stečaju, Vrtlinska, Vrtlinska 90, OIB: 39800052195, 26. ožujka 2020.

riješio je

1. Nekretnina stečajnog dužnika MESFINO društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge, u stečaju, Vrtlinska, Vrtlinska 90, OIB: 39800052195, upisana u zk.ul. 1008 k.o. 304018, Vrtlinska čk.br. 670/41 oranica klupi sa 1 jutro 823 čhv, dosuđuje se kupcu INFOKAPITAL d.o.o. Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 37260699190.

2. Kupac INFOKAPITAL d.o.o. Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 37260699190, je dužan u roku od 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja uplatiti razliku kupovnine preko iznosa uplaćene jamčevine (osiguranja), i to iznos od 4.501,00 kn, na poseban račun Financijske agencije IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11. Pod poziv na broj (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 211621, a kao podatak drugi broj (P2*) treba upisati broj 153613. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom. Prilikom uplate kupovine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje "Opcija troška" naznači opciju "OUR".

3. Nakon što ovo rješenje postane pravomoćno i nakon što kupac INFOKAPITAL d.o.o. Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog2, OIB: 37260699190, uplati iznos iz točke 2. ovog rješenja, upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na nekretninama iz točke 1. ovog rješenja te će se brisati

-zabilježba otvaranja stečajnog postupka, rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni br. St-23/2017-19 od 18. kolovoza 2017. (pod brojem Z-13079/2017)

-zabilježba rješenja o prodaji, pravomoćno rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni br. St-23/2017-28 od 21. ožujka 2018. (pod brojem Z-9004/2018)

-uknjižba založnog prava temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 5. veljače 2016. u kunsnoj protuvrijednosti iznosa od 20.000,00 EUR prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan

dospijeca sa kamatama, naknadama i troškovima, u korist Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., OIB: 14036333877, Zagreb, Slavonska avenija 6 (Z-2241/2016),

-zabiljezba, sporedni uložak, da je glavni uložak z.k.ul. broj 1046 k.o. Vrtlinska (Z-2241/2016),

-zabiljezba, obveza brisanja hipoteke, upisane temeljem navedenog Sporazuma pod brojem Z-2241/16, sukladno odredbi članka 347. st.3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Z-2241/2016),

-uknjižba, ustupanje založnog prava, Ugovor o cesiji solemniziran kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, dana 27.12.2019. pod poslovnim brojem OV-11233/2019 27.12.2019., sa založnog vjerovnika Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., na ime i za korist PROJECT MARKET d.o.o., OIB: 33155390758, Zagreb, Ulica Petra Hektorovića 2.

4. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i uplate iznosa iz točke 2. ovog rješenja stečajna upraviteljica će predati nekretnine kupcu.

5. Ako kupac INFOKAPITAL d.o.o. Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 37260699190, ne položi kupovninu u roku iz točke 2. izreke ovog rješenja, sud će oglasiti nevažećom dosudu tom kupcu i nekretnine stečajnog dužnika iz točke 1. dosuditi kupcu koji je ponudio nižu cijenu, prema veličini cijene koju je ponudio.

6. Ovo rješenje objavit će se na e-oglasnoj ploči suda i mrežnim stranicama Financijske agencije. Smatrat će se da je rješenje dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na e-oglasnoj ploči suda, a te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda otpravak ovog rješenja.

Obrazloženje

Zaključkom od 19. prosinca 2018. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk.ul. 1008 k.o. 304018, Vrtlinska čk.br. 670/41 oranica klupi sa 1 jutro 823 čhv.

Određeno je da će prodaju provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom, temeljem odredbe čl.247. st.2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

Nakon završetka elektroničke javne dražbe Financijska agencija je dostavila sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 21162), koji je objavljen na e-oglasnoj ploči suda 18. ožujka 2020.

Iz izvještaja proizlazi da je ponuditelj INFOKAPITAL d.o.o. Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 37260699190, dao najveću važeću ponudu u iznosu od 10.501,00 kn, te da su ispunjene pretpostavke da mu se dosudi nekretnina (čl.103. st.3. Ovršnog zakona, Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, dalje: OZ, vezano uz čl.247. st.1. SZ-a).

Kako je taj ponuditelj uplatio jamčevinu za sudjelovanje na predmetnoj javnoj dražbi u iznosu od 6.000,00 kn, dužan je uplatiti razliku kupovnine u iznosu od 4.501,00 kn.

Slijedom navedenog, temeljem čl.103. st.3.-6., čl.106. i čl.108. OZ-a u vezi sa čl.247. SZ-a, odlučeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 26. ožujka 2020.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja žalba može se podnijeti u roku od 8 dana od dana dostave, a dostava se smatra obavljenom istekom trećeg dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl.103. st.5. OZ-a u svezi s čl.247. st.1. SZ-a). Protiv rješenja o dosudi nekretnina koje su prodane na dražbi, pravo na žalbu imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji (čl.105. st.2. OZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17895-26edf**

Kontrolni broj: **0eaed-7b2ea-5349e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.